

# 普洱茶排名2017中国茶叶品牌价值榜第一

## 价值60亿元

近日,历时4个月的“2017中国茶叶区域公用品牌价值评估”结果出炉,本次评估数据显示,92个有效评估品牌的总价值为1368.05亿元,平均品牌价值为14.87亿元。

参与本次评估的我国茶叶区域公用品牌总数为109个。经由对参评品牌相关数据的多方审核,课题组最终完成了对92个品牌的有效评估。本次评估数据显示,92个有效评估品牌中价值最高的是普洱茶,达到60亿元,第二是价值59.91亿元的信阳毛尖,第三是价值为35.53亿元的福鼎白茶,最低的为0.63亿元。

在本次评估中,92个品牌的平均品牌强度乘数为18.37,其中最高的是普洱茶,为20.10,是唯一品牌强度乘数超过20的品牌。并且,以普洱茶为代表的黑茶类品牌,平均品牌强度乘数达到了19.51,远高于其他茶类。排在第二的是白茶类品牌,其平均品牌强度乘数为18.79。青茶类品牌以18.70的平均值,位列第三。

专家认为,以上数据表明黑茶类品牌在区域带动、文脉传承、产业经营、品牌传播、发展趋势等多方面均有不俗的表现,在品牌未来持续性收益上,有较强的保障。(新华网)



近日,在保山市龙陵县勐糯镇大寨村池塘里,来自四面八方的选手们冒雨参加了一场趣味横生的草鱼比赛。比赛设置了证书和奖金,旨在通过比赛,增添当地泼水节的趣味性和人们的参与性。随着裁判员一声哨音,选手们纷纷冲入池塘,开始“寻宝”之旅。选手们背着自制的鱼篓,拿着自制的鱼罩,在水中上下翻飞,一边过水瘾,一边享受捕鱼之乐。(新华网)

## 彝良小草坝杜鹃花开春意浓

时下,又是云南彝良小草坝景区杜鹃花开正艳,将春日的小草坝装扮得秀丽多姿、春意浓郁。

云南彝良小草坝景区杜鹃花种类繁多,计有23种,尤其是彭家林至分水岭小溪两旁的芒刺杜鹃、皱叶杜鹃、美容杜鹃更加惹人注目,故有“十里花溪”之誉,时下正是杜鹃花开之际,走进小草坝不觉春意盎然,花舞人间。

为加快小草坝旅游开发步伐,当前云南彝良正围绕今年10月小草坝景区开园迎客目标,采取倒排工期、倒逼进度等办法,全力推进宾馆、游客服务中心等项目建设及开园系列活动筹备工作,截至3月底已累计完成投资1.9亿元。(新华网)

### 公告

维西县烟草专卖局于2017年4月10日,在维西县中通过快递单号为780035277330的快件里查获84mm硬中华5条;单号为780035295271的快件里查获84mm云烟软珍4条,至今未有人前来认领,现予以公告,限期30日内来认领,如30日内无人认领,我局将做无主处理。

## 迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目监理招标公告

### 1、招标条件

迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目已通过香住建复[2016]8号文关于对迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目初步设计的批复、香发改发[2016]46号文关于对迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目可行性研究报告的批复、香发改发[2016]38号文关于对迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目立项的批复,建设资金为自筹,现拟对本项目监理单位进行公开招标。招标人为香格里拉市新型城镇化项目建设指挥部,招标代理机构为云南晨晟招标咨询有限公司,欢迎符合资格要求的潜在投标人参与投标。

### 2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称:迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目监理招标。

2.2 建设内容及规模:(1)住房改造对北门片区内危旧住房进行改造,共647户,其中D级危房126户,C级及以上危房521户。主要方式为D级危房进行拆除后原址新建的方式,C级及以上危房采取加固维修的方式,统一规划、统一实施改造;(2)基础设施完善主要对棚户区范围内基础设施进行完善,包括道路、给排水、照明、通信、供暖、环卫设施等完善;(3)改造道路长度116.570km,配套管网工程43km,供暖管网2.46km,供暖入户647户。

2.3 标段划分:本项目设一个标段。

2.4 建设地点:香格里拉市北门片区。

2.5 招标范围:本项目施工涉及的勘察及土石方工程、主体工程、机电安装工程、智能化工程、绿化工程、消防工程等勘察、施工及保修阶段的全过程监理,包括但不限于监理合同范围内的施工及临时工程施工质量、进度、投资控制、变更控制、安全文明施工管理、合同管理、资料管理、组织协调以及钢结构监测和材料检验,受委托负责项目实施、竣工验收及保修期内可能出现的修复等过程的全面监理。

2.6 监理周期:勘察阶段、设计阶段、施工阶段、审计及移交阶段、保修阶段全程监理。监理服务期限以委托人和监理单位签订的合同工期及工期调整约定为准(另保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准,实际开工日期以委托人书面通知为准)。

2.7 质量标准:符合《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2015)、《建设工程质量管理条例》及国家、云南省现行工程建设强制性标准和验收规范的有关要求,确保所监理的工程达到一次性验收合格。

### 3、投标人资格要求

3.1 投标人具备独立法人资格,具备有效的营业执照。

3.2 投标人具备建设行政主管部门核发的以下任一资质证书:①工程监理综合资质;②同时具备房屋建筑工程监理甲级资质及市政公用工程专业监理甲级资质。

3.3 投标人2013年至今须承担过房屋建筑工程监理及市政公用工程监理类似业绩各二项(类似业绩指建安投资金额不少于20000万元的房屋建筑工程监理项目或建安投资金额不少于3000万元的市政公用工程监理项目)。

3.4 投标人具有良好的财务状况,具备近三年(2013-2015年)经审计的财务报告及财务报表。

3.5 投标人拟派的总监理工程师具备注册监理工程师(建筑工程或市政公用工程专业)注册证,总监理工程师注册证书上的注册单位应与投标人名称一致,且具备高级工程师职称,2013年至今须承担过房屋建筑工程或市政公用工程监理类似业绩一项(类似业绩指建安投资金额不少于

20000万元的房屋建筑工程监理项目或建安投资金额不少于3000万元的市政公用工程监理项目);拟配备的总监理工程师在今后实施过程中不允许作任何更换,必须常驻施工现场。

### 3.6 投标人拟派的项目管理人员配备要求:

A、技术负责人具备中级及其以上职称。  
B、拟派的项目组人员配置要求至少9人,其中总监理工程师1名,技术负责人1名,建筑专业监理工程师(具有工程类相关专业工程师职称)1名、市政专业监理工程师1名、给排水专业监理工程师1名、安全专业监理工程师1名、监理员3名;配备的项目组人员必须为本单位人员,签订劳动合同。  
C、人员到位承诺。

3.7 投标人信誉条件良好,提供2012年至今年发生的诉讼及仲裁、企业不良行为、合同履行情况;申请人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格。

3.8 省外企业应按云南省相关规定办理完成省外企业基本信息登记或具备有效的省外企业人证备案证、人证信息登记。

3.9 本项目不接受联合体投标。

4、资格审查方法

本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

### 5、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于2017年04月21日至2017年04月27日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午10时至12时,下午13时至17时(北京时间,下同),由授权委托人持营业执照副本(原件)、资质证书副本(原件)、企业介绍信(被介绍人系委托代理人,附被介绍人身份证复印件);企业法人资格证明(附法定代表人身份证复印件);法人授权委托书;项目负责人的注册监理工程师(建筑工程或市政公用工程专业)资格证明原件;投标人及项目负责人类似业绩(原件);省外企业还须携带人证备案证原件或省外企业基本信息登记表原件、企业人证信息登记原件(以上资料提供加盖公章复印件一套)在云南晨晟招标咨询有限公司迪庆州分公司(迪庆藏族自治州香格里拉市仁安路90号3楼302号房)购买招标文件。

5.2 招标文件每套售价300.00元,售后不退。

5.3 本项目不接受邮购招标文件。

### 6、投标文件的递交

6.1 递交投标文件截止时间(投标截止时间)为2017年05月12日09时30分,地点为迪庆藏族自治州公共资源交易中心(香格里拉市建塘镇康珠大道民族体育馆5号门2楼会议室)。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

### 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设工程招标投标监督管理局(http://www.ynzb.com.cn/)、云南省公共资源交易信息网(http://www.ynggzyxx.gov.cn/)、迪庆藏族自治州人民政府信息网(http://www.diqing.gov.cn/)、迪庆州日报上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

### 8、联系方式

招标人:香格里拉市新型城镇化项目建设指挥部  
联系人:屈工 联系电话:0887-8222343

招标代理机构:云南晨晟招标咨询有限公司  
地址:云南省迪庆藏族自治州香格里拉市仁安路90号3楼302号房

联系人:杜凡(13888078567)、李科楠(13700650600)  
邮政编码:650041

电话:0871-63139599,0871-63139566  
传真:0871-63131155

2017年04月20日

## 为环保让路 大理近2000家客栈被关停

近段时间,为推进洱海保护治理,大理洱海环线近2000家客栈被陆续关停整顿。这体现出当地政府对于洱海的环保治理决心,但也将给当地旅游业带来不小冲击。

3月31日,大理市发布了《关于开展洱海流域水生态环境保护核心区餐饮服务专项整治的通告》,宣布划定核心区。《通告》要求在4月10日起,包括核心区以及核心区划定红线经过的洱海环湖自然村,所有相关餐饮、客栈经营户一律自行暂停营业,接受经营证照、环保等核查。

记者注意到,“洱海流域水生态环境保护核心区”正是海景客栈分布最密集的区域,共涉及餐饮客栈1800多家。长期从事旅游业的杜光坦言:这意味着备受游客青睐的海景客栈基本关停,对个人和当地经济所带来的损失无疑巨大。

近年来,随着旅游业发展,洱海周边开了大大小小的餐馆和客栈不下几千家。有些店规划、配置不合理,不科学,甚至污水直接排入洱海,造成洱海污染、蓝藻入侵、鱼类死亡,已经超出了洱海的承载能力。大理州政府副秘书长、大理州洱海保护治理“七大行动”指挥部综合协调组组长吕实才3月31日在新闻发布会上表示,“当前洱

海保护治理已经到了没有退路的紧要关头”。

大理隐漫度假酒店总经理刘秉知说:“许多人来大理,都是冲着大理的美景慕名而来。如果洱海脏、乱、差,那我们品质再高,服务再好,一切都将是徒劳。”

专家表示,大理的做法给如火如荼的民宿行业发展敲响了警钟。客栈经营者不能只顾眼前利益忽视环保;政府也要把环保工程作为未来旅游开发的基础性工程,重视环境承载力。

在中国未来研究会旅游分会副会长刘思敏看来,最严的洱海治理,也仅仅是“万里长征第一步”,如何让洱海重现生机、恢复洱海的自然生态与文化生态,是摆在大理、云南面前的重要课题。

也有客栈经营者认为,洱海环保治理刻不容缓,但政策措施也应该进一步细化,不能搞一刀切。当地一位客栈老板说,大理政府对农耕地、建设用地的限制,以及封湖政策的实施,不仅会影响从业者的收入,也会使大理慢慢失去旅游优势。大理市政府相关负责人表示,推进洱海保护治理,是为了当地旅游业的可持续发展。大理对现有客栈并非是要“死”,而是通过规范,引导完善相关经营条件,进而实现有序发展。(新华网)

## 滇池流域河道生态补偿机制实施

18日,昆明市滇管局和昆明市环保局联合举行专题会议,向滇池流域各区通报了《滇池流域河道生态补偿办法(试行)》。办法明确,4月20日起,新运粮河、新宝象河、西边小河3条河道率先试点开展生态补偿,涉及10个交界断面及滇池入湖口。到今年6月份,河道生态补偿机制将逐步覆盖滇池流域所有河道。

《滇池流域河道生态补偿金核算细则(试行)》要求,考核断面出现非自然断流的(因河道整治工程导致断流的除外),按照每个断面30万元/月缴纳生态补偿金。考核断面水质生态补偿金实行按月考核、按月结算、按月通报、按年度清算;污水治理年度任务生态补偿金按年度进行清算。

### 解读

什么情况要缴补偿金?  
《办法》要求,滇池流域各县(市)区是河道水环境保护治理的责任主体,要采取有效措施,确保完成市级有关部门下达的水质考核目标和年度污水治理任务。考核单位未达到断面水质考核标准或未完成年度污水治理任务的应缴纳生态补偿金;考核断面水质达标且提高一个及以上水质类别的给予适当补偿。

### 具体如何考核?

河道考核断面为考核对象之间河道交界断面及入湖(库)口断面,考核水质和水量。水质目标依据国家和省、市对河道水质的考核要求确定,考核指标为化学需氧量、

氨氮、总磷;水量为通过考核断面的水量。污水治理任务考核内容为污水治理设施建设、运营管理、河道综合治理等工作。考核断面水质数据为自动或人工监测的月均值,水量数据为自动或人工监测的月总量。水质、水量监测方法按照国家相关标准和技术规范执行。

### 补偿之外如何管理?

《办法》指出,水质净化厂出水污染物浓度应当符合国家及地方相关水污染物排放标准。水质净化厂出水水质未达标的,按有关规定处罚。值得注意的是,此次考核直接与党政主要领导和分管领导个人管理绩效挂钩。《办法》提出,对考核对象的党政主要领导和分管领导,根据辖区所有考核断面中水质不达标断面比例,同比例扣减个人年度目标管理绩效考核兑现奖励。

### 补偿资金怎么用?

根据《办法》,缴纳的补偿金都将用于滇池流域河道的水环境保护治理工作。《办法》明确,交界断面水质未达到考核目标的,由上游考核对象缴纳生态补偿金,分配给下游考核对象用于滇池流域河道水环境保护治理。

此外,入湖(库)口断面水质未达到考核目标和污水治理年度任务未完成的,由考核对象缴纳生态补偿金,市级统筹用于滇池流域河道水环境保护治理。同时,考核断面水质类别优于考核目标一个及其以上类别的,从市级统筹的生态补偿金中安排资金对考核对象给予补偿,用于河道水环境保护治理。(新华网)

## 迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目造价咨询招标公告

### 1、招标条件

迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目已通过香住建复[2016]8号文关于迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目初步设计的批复、香发改发[2016]46号文关于迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目可行性研究报告的批复、香发改发[2016]38号文关于迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目立项的批复,建设资金来自多渠道自筹,招标人为香格里拉市新型城镇化项目建设指挥部,招标代理机构为云南晨晟招标咨询有限公司,现拟对本项目造价进行公开招标,欢迎符合资格要求的潜在投标人参与投标。

### 2、招标项目概况与招标范围

2.1 项目名称:迪庆州香格里拉市2016年城市棚户区(城中村)北门片区改造建设项目造价咨询

2.2 建设地点:香格里拉市北门片区。

2.3 资金来源:多渠道自筹。

2.4 建设内容及规模:(1)住房改造对北门片区内危旧住房进行改造,共647户,其中D级危房126户,C级及以上危房521户。主要方式为D级危房进行拆除后原址新建的方式,C级及以上危房采取加固维修的方式,统一规划、统一实施改造;(2)基础设施完善主要对棚户区范围内基础设施进行完善,包括道路、给排水、照明、通信、供暖、环卫设施等完善;(3)改造道路长度116.570km,配套管网工程43km,供暖管网2.46km,供暖入户647户。

2.5 招标范围:包括投资估算编制、工程概算编制、工程量清单编制和拦标价编制、施工图预算编制、招标工程量清单编制、工程清单计价文件(招标控制价)编制、施工阶段全过程造价控制及竣工结算审核等本项目所需的造价咨询服务,具体内容以发包人的指令为准(招标人保留调整以上造价咨询服务范围的权利,中标人须无条件予以配合且不会据此提出任何索赔要求)。

2.6 咨询周期:自造价咨询合同签订后至完成本次招标范围的全部造价咨询服务内容,经审计单位审核完毕,并出具审核报告后结束。

2.7 质量标准:符合国家及行业现行相关标准和规范,确保成果资料完整、真实、准确、清晰有据,并通过政府有关部门的审核。

### 3、投标人资格要求

3.1 投标人具有独立法人资格,具备有效的营业执照。

3.2 投标人具备建设行政主管部门核发的工程造价咨询甲级资质,并在有效期内。

3.3 投标人具有良好的财务状况,具备近三年(2013~2015年)经审计的年度财务审计报告及财务报表。

3.4 投标人2013年至今须承担过总投资3亿元以上的房屋建筑工程造价咨询服务类似业绩三项。

3.5 投标人拟派的项目负责人具有注册造价工程师资格(注册在申请单位),并注册在投标企业,且具有高级工程师职称;2013年至今须承担过总投资3亿元以上的房屋建筑工程造价咨询服务类似业绩一项。

3.6 投标人拟投入的造价咨询人员(不含项目负责人)至少应满足以下条件:  
(1)招标工程量清单及工程量清单计价文件(招标控制价)编制:人员配置在5人以上(含5人),均须有三年以

上工作经验,其中注册造价工程师不少于2人,造价员不得少于3人。

(2)施工阶段全过程造价控制:至少有3人常驻施工现场,驻现场人员资格要求为注册造价工程师1人和具有三年以上工作经验的造价员2人。

(3)竣工结算审核:人员配置在6人以上(含6人),均须有三年以上工作经验,其中注册造价工程师不少于2人,造价员不得少于4人。注:各阶段造价咨询人员允许重合。

3.7 投标人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格。

3.8 省外企业应按云南省相关规定办理完成省外建筑业企业基本信息登记或具备有效的省外施工企业人证备案证、企业信息登记表

3.9 本项目不接受联合体投标。

### 4、资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

### 5、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于2017年04月21日至2017年04月27日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午09时至12时,下午13时至17时(北京时间,下同),由授权委托人持营业执照(副本原件)、资质证书(副本原件);企业介绍信(被介绍人系委托代理人,附被介绍人身份证复印件);企业法人资格证明(附法定代表人身份证复印件);法人授权委托书;注册造价工程师资格证明原件;省外企业还须携带人证备案证原件或省外企业基本信息登记表原件(以上资料提供加盖公章复印件一套)在云南晨晟招标咨询有限公司迪庆州分公司(云南省迪庆藏族自治州香格里拉市仁安路90号3楼302号房)报名并购买招标文件。

5.2 招标文件每套售价300.00元,售后不退。

5.3 本项目不接受邮购招标文件。

### 6、投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2017年05月12日09时30分,地点为迪庆藏族自治州公共资源交易中心(香格里拉市建塘镇康珠大道民族体育馆5号门2楼会议室)。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

### 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设工程招标投标监督管理局(http://www.ynzb.com.cn/)、云南省公共资源交易信息网(http://www.ynggzyxx.gov.cn/)、迪庆藏族自治州人民政府信息网(http://www.diqing.gov.cn/)、迪庆州日报上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

### 8、联系方式

招标人:香格里拉市新型城镇化项目建设指挥部  
联系人:屈工 联系电话:0887-8222343

招标代理机构:云南晨晟招标咨询有限公司  
地址:迪庆:云南省迪庆藏族自治州香格里拉市仁安路90号3楼302号房

联系人:杜凡(13888078567)、李科楠(13700650600)  
邮政编码:650041

电话:0871-63139599,0871-63139566  
传真:0871-63131155

### 9、其他事项

9.1 招标工程量清单及工程量清单计价文件(招标控制价)编制:人员配置在5人以上(含5人),均须有三年以

2017年04月20日